

Hej!

Hoppas ni har haft en fin sommar! Nu går vi mot lite svalare tider och tillbaka till rutiner och vardag. Det har varit sommar då vi på det stora hela har tagit hänsyn till varandra! Tack för det! Styrelsen har möjlighet att ringa till störningsjour om det blir en allvarigare störning, vilket skedde en gång under sommaren.

Vecka 39 kommer Thuresson **åtgärda en del av de anmärkningar som kom på 2-årsbesiktningen**. Det innebär att de kommer vara i huset med hantverkare från måndagen den 23/9 till fredagen den 27/9. De kommer tidigast komma kl 8 på morgonen. De kommer ha huvudnyckel för att kunna komma in i lägenheterna men kommer så klart ringa på innan de går in i lägenheterna.

Vi har nu fått tillbaka **besiktningsprotokollet från 2-årsbesiktningen** och styrelsen jobbar så snabbt vi kan med att få ut den informationen till respektive lägenhet. Det är en del manuellt jobb för att detta ska göras, vilket gör att det kan ta lite tid.

En liten påminnelse också om vad som gäller för **andahandsuthyrning**. Om man hyr ut för en längre period (minst 6 månader) ska man ha ett godkännande från styrelsen. Korttidsuthyrning (kortare än 6 månader) är ej tillåten. Kontakta oss om det är några oklarheter - vi hjälper gärna till!

I alla lägenheter finns det en **kolfilterfläkt**. Filtret i en sådan behöver byttas ca 1 gång per år. Under besiktningen märkte styrelserepresentanten att många lägenheter troligen inte bytt ut kolfiltret i fläkten då det blir flott som ansamlas. Ni kan titta i manualen i boendepärmen för att hitta vilken sort ni har, för att kunna beställa rätt kolfilter.

Om ni får problem med era vitvaror så är förlängd garanti köpt. Kontakta i så fall **Electrolux service** i Varberg på nummer **0340-67 55 20**.

Varma hälsningar
Styrelsen
BRF Malmen

Karin Eklund - Ordförande
Henrik Kytö - Vice Ordförande
Linda Hedberg - Sekreterare
Olle Nilsson - Kassör
Tommy Ericsson - Ledamot

Viktoria Ay - Suppleant
Catrin Wasberg - Suppleant

Bästa hälsningar,
Brf Malmen Styrelse

